

2020年 令和二年秋号

ユタカ通信

早くも秋です。コロナもなかなか終息せず、在宅が多くなって家の片付けをされた方も多いのではないでしょうか？

我が家は、結婚以来2.3年ぐらいで引越しばかりしていたのでその度、断捨離できていたのですが、今の家は気が付けば7年程経っていました。

子供も幼→小→中と大きくなり要らない荷物がいつのまにか増えまくっていたので、この機会に、組立の家具をいくつか購入し大分片付ける事ができました。物が減って当たり前ですが、普段の掃除もしやすくなりました。

もう片付ける所もなくなってきたので、そろそろGo To キャンペーンを利用して旅行に行きたいところですが、まだ外出には少し不安がありますね。

早くコロナが終息するよう祈るばかりです。

感染の不安や新たな生活様式への戸惑いもあるかと思いますが、くれぐれもお体を大切にされてお過ごしください。



(株)ユタカ建築工房

〒579-8013

東大阪市西石切町3-3-7

TEL: 072-980-8669

FAX: 072-980-8069

お元気ですか？

続いた残暑も少しは和らいできましたが、如何お過ごしでしょうか。

近年自然災害、大雨や台風、地震、猛暑そしてそれに伴う土砂崩壊やかわの氾濫等、災害が頻繁に起きて、その上想定外の病禍のコロナで本当にこの先いったいどうなることか身に降りかかる先行きに暗たんたる気持ちになります。

多くの企業はリモートで会社に出社せず、自宅での就業をせまられたり、旅行会社、ホテル、アパレル、タクシー、エンタメ等存続の危機にある企業も多くあります。

一方、関東で店舗を展開する家電量販店ノジマが従業員の雇用を80歳まで延長する制度を設け従来の雇用契約の上限65歳から一気に15歳も延長しました。

しかし80歳は上限ではなく、健康であり、労働意欲があればそれ以降の雇用も更に健闘するとの事。生涯現役雇用を支援するというもので、店舗運営はメーカーの販売支援員に頼らず、新制度は幅広い商品知識や接客技術を持つ、自社でのシニア販売員を貴重な戦力として評価した事らしく、働くうちは働くという、少しは嬉しい話がありました。

4月現在の15歳以下の子供は1,512万人で、20年後、35歳の現役バリバリの人はこれだけしかいないという事です。

労働力不足を補うのは、3,868万人の高齢者と外国人しかいません。

60歳定年は、はるか遠い昔の話となっている事になると思います。

私ももう少し頑張らなくては・・・

家の事など、お困りの事がありましたら何なりとお気軽にご連絡下さい。

お待ちしております。

黒田 耕司



現場 便り

今年は本当に暑い日が続きましたね。みなさま夏バテしていないでしょうか。
毎年言っていますが、今年がここ最近で一番の暑さではなかったでしょうか。私はバテバテでした。
少し前になるのですが、私が5月の初旬から約一ヶ月工事でお世話になりました八尾の現場を紹介させて頂きます。
化粧筆・化粧用具・和洋筆・刷毛・画材全般の製造販売をおこなっている会社の打合せ室・作業場の拡張工事をさせていただきました。
作業の合間、少しだけ化粧筆の穂先を作る工程作業をみていたのですが、技術が非常に高度でまさに匠の技でした。
私たちも内容は違いますが、それに負けず一つ一つ丁寧に現場の作業をさせていただきました。
工事中はみなさんから大変気を使っていただき、おかげさまで順調に工事も進める事が出来ました。
本当にありがとうございました。

Before



After

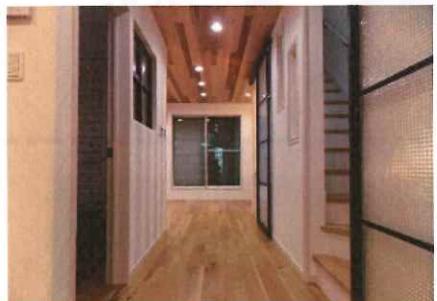
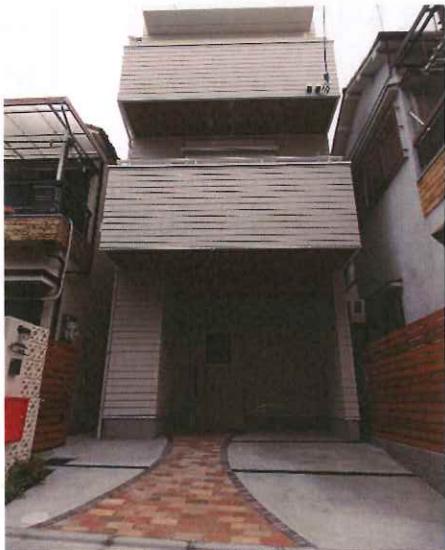


皆様いかがお過ごしでしょうか？

今回ご紹介する物件は、2020.1～2020.6に工事させていただいた 地元石切のM様邸新築工事のご紹介
構造は、在来木造工法の3階建て。外装は、よろい調のサ行 イグ。屋根は、トップライト付きのが い 立平葺き。
内部は、無垢材の床に電気床暖装備。天井は、一部レッド サー の羽目板を採用。家事室には、流行りのデコ
マドでおしゃれに。各所にはタイル張りを採用しているので、勾取では味わえないデザイン。

3階書斎は、約2畳ほどですが、旦那さん憧れの隠れ家を。（きっと引きこもりに・・・笑）
外構では、アプローチ、駐車スペースにもこだわりを。

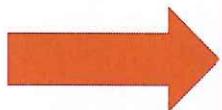
コロナ禍でしたが、資材等何とか途切れることなく、無事完成できました。



今回は、玄関引戸のカバー工法とシェードの取り付けをご紹介させて頂きます。

下の写真のとおり、玄関の雰囲気がガラッと変わりました。しかも一日で、これだけ変わるとご近所の方は「いつの間に！」と思われるでしょう。

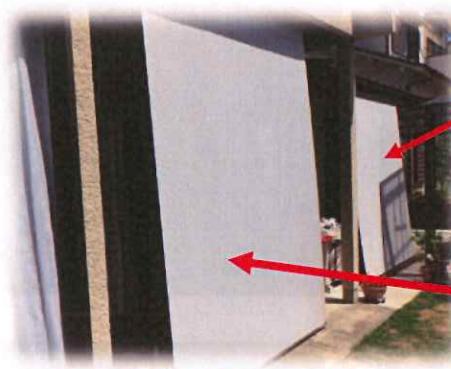
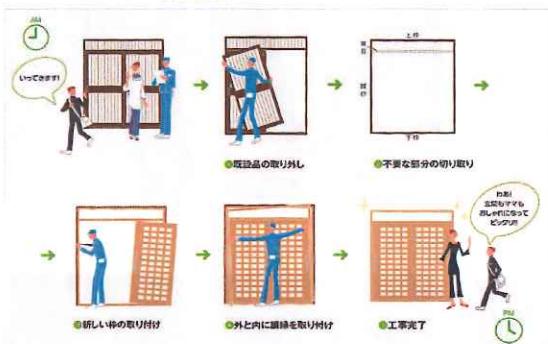
あと、シェードも2年前に付けさせて頂いた横に、新たに取り付けさせて頂きました。



LIXIL
Link to Good Living

リシェントなら、壁を壊さず
1日でリフォーム完了。

LIXILカバー工法 「リシェント」



2年前ですが、ほとんど
色落ちしてませんでし

今回、新たに取付
サイズ・デザインは
横と一緒にです。

LIXILスタイルシェード



施工前 除草剤をまいても 雨のあとはすぐ雑草が伸びてました

上記現場近くで、人工芝の工事もさせていただきました。
約60m²の庭に45m²程の人工芝を敷き、土だけの庭が一新しました！一年中、緑なので気分的にも違うかと思います。

猛暑の中、ご協力頂いた方々
ありがとうございました。



担当
高枝 宏至

炎天下では、人工芝は
表面温度が50度近くに
なるので、注意が必要
です！

草を抜き → 除草剤→ 整地・転圧 → 防草シート → 人工芝

約1平米の半個室空間を作れる 組み立て簡単デスク「KOMORU(コモル)」を発売 リビングにも馴染むデザイン

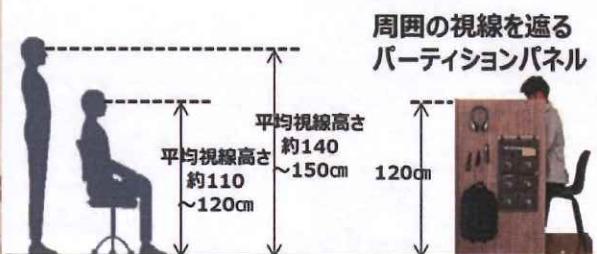
【特長】

1. 簡単組み立てで、約1平米の半個室空間を実現

正面および側面片側の高さ約120センチの仕切りとデスクが一体になった構造で、部屋の角に設置することで、集中して仕事や作業に取り組めるスペースを作ることができます。付属のレンチだけで簡単に組み立てができるので、別途工具を用意する必要がありません。また側面の仕切りは設置環境に合わせて、左右どちらにでも設置できます。



部屋の角に設置した場合のイメージ



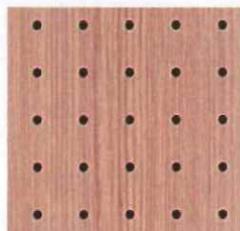
座れば視線を遮り、立てば視線が通る「高さ」



側面の仕切りは左右どちらにでも設置可能

2. 仕切りにはフックなどがかけられる有孔ボードを採用し、様々なアレンジが可能

仕切りにはフックなどを取り付けられる有孔ボードを採用しているため、簡易的な収納の設置、お気に入りのインテリアの飾りつけなど、様々なアレンジが可能です。



3. 当社の内装ドアや床材とのコーディネイトが可能な、リビングに馴染むデザイン

仕切り部には、明るいリビングに馴染む「ライトナチュラル柄」と、流行のグレイッシュカラーを取り入れた「ミディアムグレー柄」の二種類を用意。また、デスク部には落ち着いた雰囲気の「ダーク柄」を採用しています。当社の内装ドアや床材とのコーディネイトが可能なリビングに馴染む、落ち着いたデザインを採用しました。



ライトナチュラル柄



ミディアムグレー柄



デスク部分は落ち着いた
ダーク柄

今回は9月発売予定の
Panasonicの
KOMORU-コモルを
ご紹介します。
テレワークやリビング 学習に
最適です。
ぜひユタカにご相談
下さいませ！！



生活応援キャンペーン

「いつもを、幸せに。」リクシルが贈る、
入浴時間が幸せになるプレゼント

対象期間 2020年7月1日(水)~10月30日(金)



ご成約いただいた方 全員に

「ライン照明」または「換気乾燥暖房機」のどちらかを、プレゼントいたします。

S P A G E が実現する幸せな入浴

SPAGEの全身浴

全身浴で疲れを癒す。



全身浴で身体をあたためると血流が促進され、入浴効果が高まります。疲れを癒すSPAGEでリフレッシュしましょう。

※アクアフィールは、対象外です。

ライン照明

テレワークの気分転換に。



身もこころも解きほぐす優しい光が浴室空間を包みます。ライン照明で気分を一気にプライベートモードに切替えましょう。

※アクアタワーライトは、対象外です。

換気乾燥暖房機

家事ラクで快適な暮らし。



夜のお洗濯や、雨・花粉の季節でも安心して衣類乾燥ができます。

浴室を活用し、家事ラクで快適な暮らしを送りましょう。

※対象品番は、UFD-111A(-BK), UFD-211A(-BK)です。

お問い合わせシート

FAX 072-980-8069

お名前

ご住所

電話番号

FAX番号

ご要望記入欄

新築・リフォームの相談 メンテナスの相談 その他 配布停止希望



株式会社ユタカ建築工房

代表取締役 黒田 耕司

TEL : 072-980-8669
FAX : 072-980-8069
579-8013 東大阪市西石切町3-3-7 メールアドレス info@yutaka-k.jp

